**Сообщение**

**о возможном установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга информирует о рассмотрения ходатайства об установлении публичного сервитута и возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков согласно схеме расположения границ публичного сервитута:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес или местоположение участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут | Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут\* | Вид права | Цель, для которой устанавливается публичный сервитут |
| 1 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Народный, Дальневосточный проспект, земельный участок 127 | 78:12:0006351:1531 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1 ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства – «КЛ 110 кВ Красный Октябрь-Баррикада № 2» |
| 2 | г.Санкт-Петербург, садоводство "Красный Октябрь", участок 1 | 78:12:0006351:1201 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1 ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства – «КЛ 110 кВ Красный Октябрь-Баррикада № 2» |
| 3 | г.Санкт-Петербург, садоводство "Красный Октябрь", участок 3 | 78:12:0006351:225 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1 ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства – «КЛ 110 кВ Красный Октябрь-Баррикада № 2» |
| 4 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Народный, Дальневосточный проспект, участок 112 | 78:12:0006351:1292 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1 ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства – «КЛ 110 кВ Красный Октябрь-Баррикада № 2» |
| 5 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Народный, Октябрьская набережная, участок 244 | 78:12:0635101:3963 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1 ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства – «КЛ 110 кВ Красный Октябрь-Баррикада № 2» |
| 6 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Народный, Октябрьская набережная, земельный участок 258 | 78:12:0635101:4189 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1 ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства – «КЛ 110 кВ Красный Октябрь-Баррикада № 2» |
| 7 | г.Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, участок 116, (северо-восточнее дома 106, корпус 4, литера А) | 78:12:0635101:3887 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1 ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства – «КЛ 110 кВ Красный Октябрь-Баррикада № 2» |

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Разработка документов по планировке территории не требуется. Необходимость безопасной эксплуатации существующих (фактически размещенных на земельных участках) объектов электросетевого хозяйства.

Ходатайство подано ПАО «Россети Ленэнерго» для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства – «КЛ 110 кВ Красный Октябрь-Баррикада № 2», являющегося объектом регионального значения. Объект электросетевого хозяйства принадлежит ПАО «Россети Ленэнерго» на праве собственности.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута на личном приеме в Агентстве имущественных отношений Восточного направления Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» по адресу: 190068, Санкт-Петербург, Садовая ул., д. 55-57, лит. А (3 этаж), приемные часы: вторник и четверг: с 10.00 до 17.45, перерыв с 12-30 до 13-20. Запись на личный прием осуществляется по справочному телефону ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»: (812) 576-22-88.

Информация о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещена на официальном сайте Комитета имущественных отношений   
Санкт-Петербурга: <https://www.commim.spb.ru/>

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного [подпунктом 1 пункта 3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357290/59b8312991e16f84637a5fc21a30d3edea8500bc/#dst2085) ст. 39.42 Земельного кодекса РФ, подают в Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) через ящик для корреспонденции, расположенный в открытой информационной зоне 1 этажа АДК «Невская Ратуша» по адресу: 191144, Санкт-Петербург, Новгородская ул., д. 20, литера А, либо почтовым отправлением по указанному адресу.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.