**Сообщение**

**о возможном установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга информирует о рассмотрения ходатайства об установлении публичного сервитута и возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков согласно схеме расположения границ публичного сервитута:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес или местоположение участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут | Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут\* | Вид права | Цель, для которой устанавливается публичный сервитут |
| 1 | г.Санкт-Петербург, участок ЛЭП "л Октябрьская-10/Янинская-5 110 кВ", (опора 1/1) | 78:12:0635101:696 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Октябрьская -10» |
| 2 | г.Санкт-Петербург, участок ЛЭП "л Октябрьская-10/Янинская-5 110 кВ", (опора 2/2) | 78:12:0635101:698 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Октябрьская -10» |
| 3 | г.Санкт-Петербург, участок ЛЭП "л Октябрьская-10/Янинская-5 110 кВ", (опора 3/3) | 78:12:0635101:703 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Октябрьская -10» |
| 4 | г.Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 108, корпус 1, литера АМ | 78:12:0635101:3926 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Октябрьская -10» |
| 5 | г.Санкт-Петербург, подъездной путь от ст. Нева, сооружение 2, литера Г3, (участок 1) | 78:12:0635101:3896 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Октябрьская -10» |
| 6 | г.Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 106, корпус 4, литера А | 78:12:0635101:133 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Октябрьская -10» |
| 7 | г.Санкт-Петербург, участок ЛЭП "л Октябрьская-10/Янинская-5 110 кВ", (опора4/4) | 78:12:0635101:697 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Октябрьская -10» |
| 8 | г.Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 108, корпус 2, литера БХ | 78:12:0635101:159 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Октябрьская -10» |
| 9 | г.Санкт-Петербург, (участок ЛЭП "л Октябрьская-10/Октябрьская-11/ Янинская-5 110кВ", (опора 5/2/5)) | 78:12:0635101:683 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Октябрьская -10» |
| 10 | г.Санкт-Петербург, участок ЛЭП "л Октябрьская-10/Янинская-11/12 Ол Янинская-11 110 кВ", (опора 6/4/1) | 78:12:0635101:687 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Октябрьская -10» |
| 11 | г.Санкт-Петербург, участок ЛЭП "л Октябрьская-11 110кВ", (опора 1) | 78:12:0635101:705 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Октябрьская -10» |

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Разработка документов по планировке территории не требуется. Необходимость эксплуатации существующего (фактически размещенного на земельных участках) объекта электросетевого хозяйства.

Ходатайство подано ПАО «Россети Ленэнерго» для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Октябрьская -10», кадастровый номер 78:12:0635101:3796, являющегося объектом регионального значения, запись о государственной регистрации права собственности ПАО «Россети Ленэнерго» от 13.05.2011 № 78-78-40/162/2011-037.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута на личном приеме в Агентстве имущественных отношений Восточного направления Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» по адресу: 190068, Санкт-Петербург, Садовая ул., д. 55-57, лит. А (3 этаж), приемные часы: вторник и четверг: с 10.00 до 17.45, перерыв с 12-30 до 13-20. Запись на личный прием осуществляется по справочному телефону ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»: (812) 576-22-88.

Информация о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещена на официальном сайте Комитета имущественных отношений
Санкт-Петербурга: <https://www.commim.spb.ru/>

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного [подпунктом 1 пункта 3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357290/59b8312991e16f84637a5fc21a30d3edea8500bc/#dst2085) ст. 39.42 Земельного кодекса РФ, подают в Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) через ящик для корреспонденции, расположенный в открытой информационной зоне 1 этажа АДК «Невская Ратуша» по адресу: 191144, Санкт-Петербург, Новгородская ул., д. 20, литера А, либо почтовым отправлением по указанному адресу.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.