**Сообщение**

**о возможном установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации   
(далее – ЗК РФ) Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга информирует о рассмотрения ходатайства об установлении публичного сервитута и возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков согласно схеме расположения границ публичного сервитута:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес или местоположение участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут | Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут\* | Вид права | Цель, для которой устанавливается публичный сервитут |
| 1 | г.Санкт-Петербург, участок ЛЭП "Ол Янинская-10 110кВ", (опора 6) | 78:12:0633701:12 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 2 | г. Санкт-Петербург, Народная улица, участок 1, (восточнее дома 102, корпус 5, литера А по Народной улице) | 78:12:0633701:1018 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 3 | г.Санкт-Петербург, участок ЛЭП "Ол Янинская-10/л Янинская-9 110 кВ", (опора 7/40) | 78:12:0633701:14 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 4 | г.Санкт-Петербург, участок ЛЭП "Ол Янинская-4/л Лахтинская-6 110 кВ", (опора 2/10) | 78:12:0633701:13 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 5 | г.Санкт-Петербург, участок ж/д "граница с Всеволожским районом-Народная ул.", 5-й км, (от 5 км 524 м до 6 км 188 м) | 78:12:0633701:7 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 6 | г.Санкт-Петербург, участок ЛЭП "Ол Янинская-10/л Янинская-9 110 кВ", (опора 8/41) | 78:12:0633702:12 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 7 | г.Санкт-Петербург, участок ЛЭП "Ол Янинская-4/л Лахтинская-6 110 кВ", (опора 3/9) | 78:12:0633702:11 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 8 | г.Санкт-Петербург, проспект Большевиков, дом 42, корпус 2, литера А | 78:12:0633702:8 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 9 | г.Санкт-Петербург, (участок ЛЭП "Ол Янинская-10/л Янинская-9 110кВ", (опора 9/42)) | 78:12:0633601:55 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 10 | г.Санкт-Петербург, улица Новоселов, участок 2, (напротив дома 63) | 78:12:0633601:1015 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 11 | г.Санкт-Петербург, участок ЛЭП "Ол Янинская-10/л Янинская-9 110 кВ", (опора 10/43) | 78:12:0633601:60 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 12 | г.Санкт-Петербург, участок ЛЭП "Ол Янинская-10/л Янинская-9 110 кВ", (опора 11/44) | 78:12:0633601:63 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 13 | г.Санкт-Петербург, участок ЛЭП "Ол Янинская-4/л Лахтинская-6 110 кВ", (опора 6/6) | 78:12:0633601:59 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 14 | г.Санкт-Петербург, улица Новоселов, участок 17, (севернее дома 49, литера Л) | 78:12:0633601:1013 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 15 | г.Санкт-Петербург, участок ЛЭП "Ол Янинская-10/л Янинская-9 110 кВ", (опора 12/45) | 78:12:0633601:61 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 16 | г.Санкт-Петербург, улица Новоселов, участок 9, (северо-западнее дома 45, литера А) | 78:12:0633601:1019 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 17 | г.Санкт-Петербург, участок ЛЭП "Ол Янинская-10/л Янинская-9 110 кВ", (опора 13/46) | 78:12:0633601:56 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 18 | г.Санкт-Петербург, улица Новоселов, участок 10, (северо-западнее дома 37, литера Б) | 78:12:0633601:1023 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 19 | г.Санкт-Петербург, участок ЛЭП "Ол Янинская-10/л Янинская-9 110 кВ", (опора 14/47) | 78:12:0633502:13 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 20 | г.Санкт-Петербург, участок ЛЭП "Ол Янинская-4/л Лахтинская-6 110 кВ", (опора 9/3) | 78:12:0633502:16 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 21 | г.Санкт-Петербург, улица Новоселов, дом 8, литера А | 78:12:0633501:1 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 22 | г.Санкт-Петербург, улица Новосёлов, участок 19, (севернее дома 8, литера В) | 78:12:0000000:3187 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 23 | г.Санкт-Петербург, улица Новоселов, участок 13, (севернее дома 8, литера В по улице Новоселов) | 78:12:0633502:1001 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 24 | г.Санкт-Петербург, участок ЛЭП "Ол Янинская-10/л Янинская-9 110 кВ", (опора 15/48) | 78:12:0633502:14 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 25 | г.Санкт-Петербург, участок ЛЭП "Ол Янинская-4/л Лахтинская-6 110 кВ", (опора 10/2) | 78:12:0633502:11 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |
| 26 | г.Санкт-Петербург, участок ЛЭП "Ол Янинская-10/л Янинская-9 110 кВ", (16/49) | 78:12:0633502:12 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10» |

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Разработка документов по планировке территории не требуется. Необходимость эксплуатации существующего (фактически размещенного на земельных участках) объекта электросетевого хозяйства.

Ходатайство подано ПАО «Россети Ленэнерго» для целей, предусмотренных п.1 ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ ОЛ Янинская - 10», кадастровый номер 78:12:0000000:3121, являющегося объектом регионального значения, запись о государственной регистрации права собственности ПАО «Россети Ленэнерго» от 13.05.2011   
№ 78-78-40/162/2011-040.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута на личном приеме в Агентстве имущественных отношений Восточного направления Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» по адресу: 190068, Санкт-Петербург, Садовая ул., д. 55-57, лит. А (3 этаж), приемные часы: вторник и четверг: с 10.00 до 17.45, перерыв с 12-30 до 13-20. Запись на личный прием осуществляется по справочному телефону ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»: (812) 576-22-88.

Информация о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещена на официальном сайте Комитета имущественных отношений   
Санкт-Петербурга: <https://www.commim.spb.ru/>

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного [подпунктом 1 пункта 3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357290/59b8312991e16f84637a5fc21a30d3edea8500bc/#dst2085) ст. 39.42 Земельного кодекса РФ, подают в Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) через ящик для корреспонденции, расположенный в открытой информационной зоне 1 этажа АДК «Невская Ратуша» по адресу: 191144, Санкт-Петербург, Новгородская ул., д. 20, литера А, либо почтовым отправлением по указанному адресу.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.